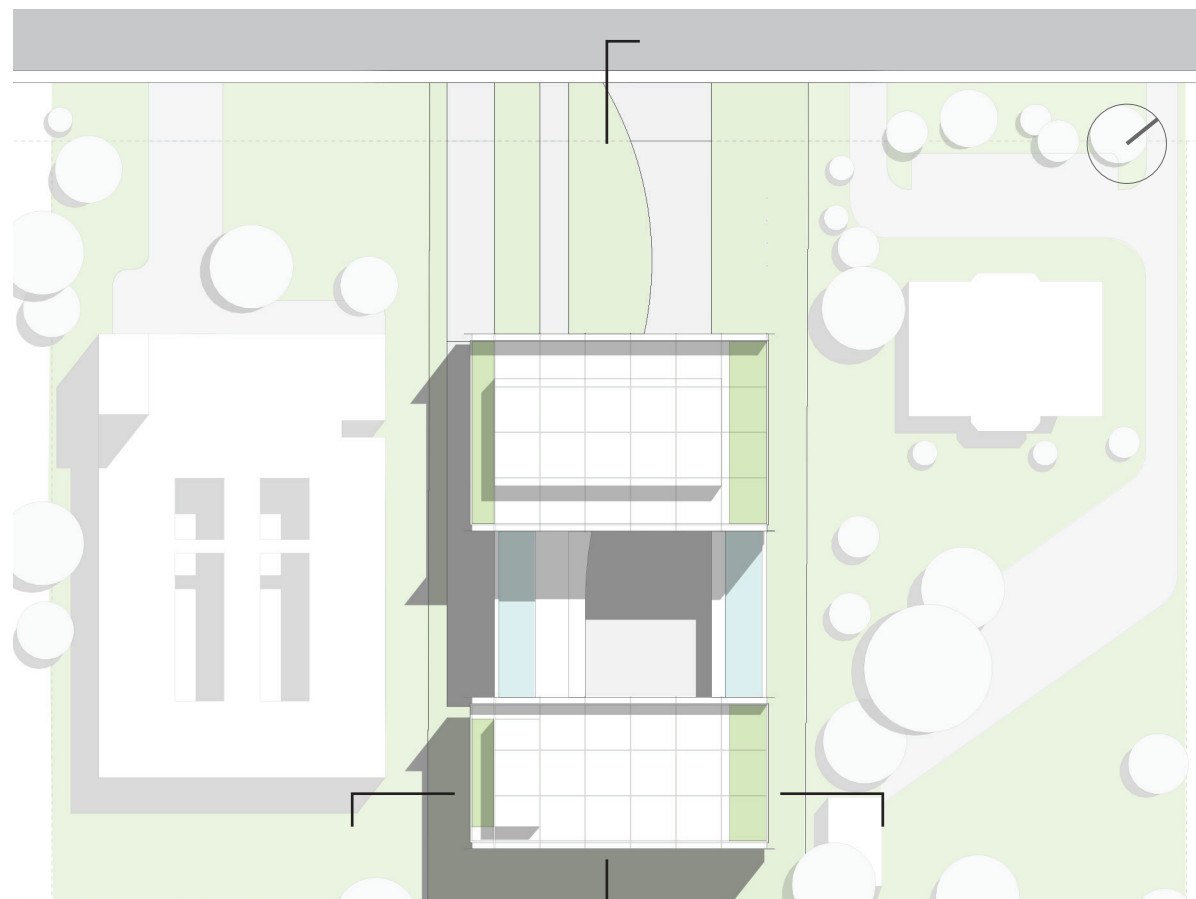




IMPLANTAÇÃO
ESC. 1/1000

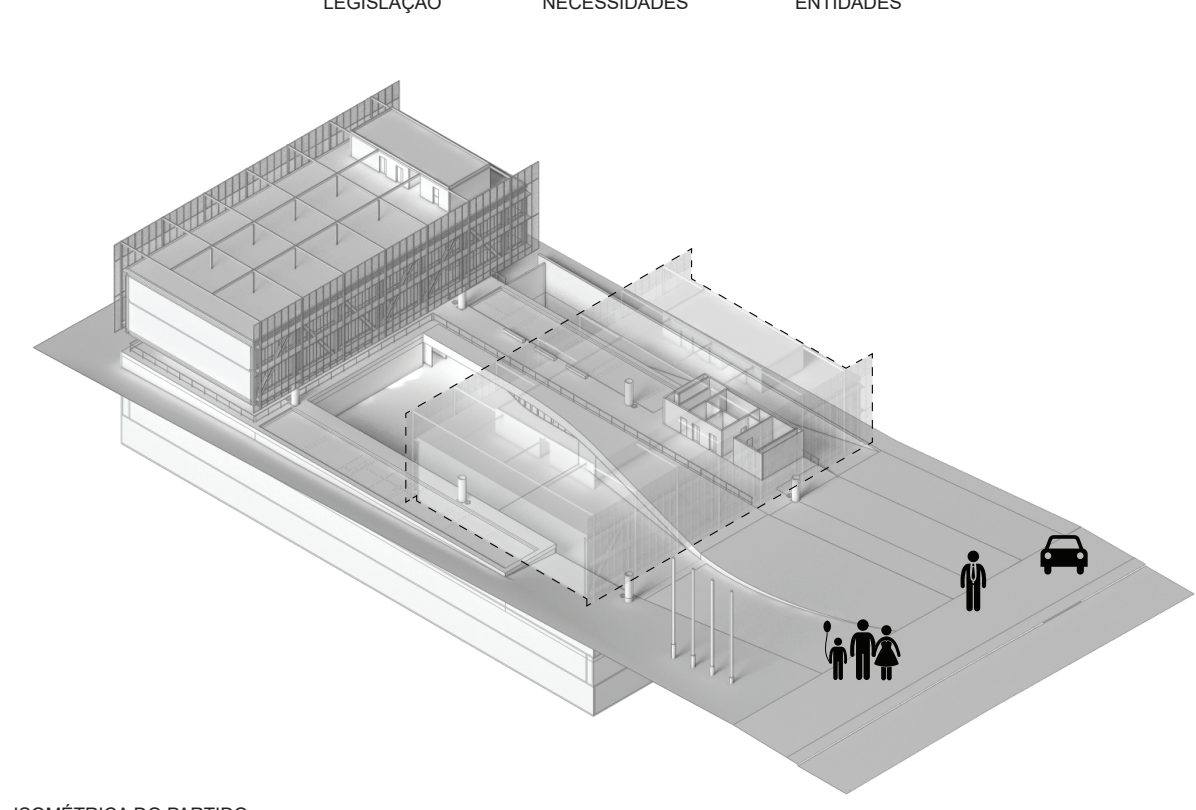
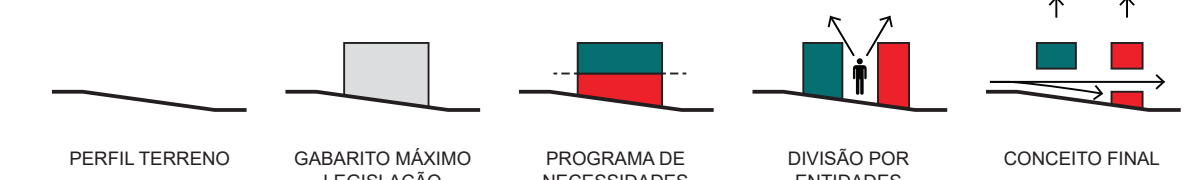
CONCEITO A premissa de projeto baseia-se na identificação das potencialidades de Brasília, sob um panorama analítico de sua representatividade. A singularidade de seu Conjunto Arquitetônico, permeabilidade visual, simplicidade e iconicidade de seus traços, leveza e tenacidade de suas edificações. Para simultaneamente conceber uma edificação que não só represente seus usos, mas que seja também uma expressão complementar ao meio em que se insere. Sintetizar a essência da cidade e suas minúcias subjetivas, apreender as diretrizes icônicas do modernismo, compreender as demandas, unificando tudo em um único conceito para o edifício.

ESTRATÉGIA A implantação do edifício foi concebida a partir dos seguintes pontos:

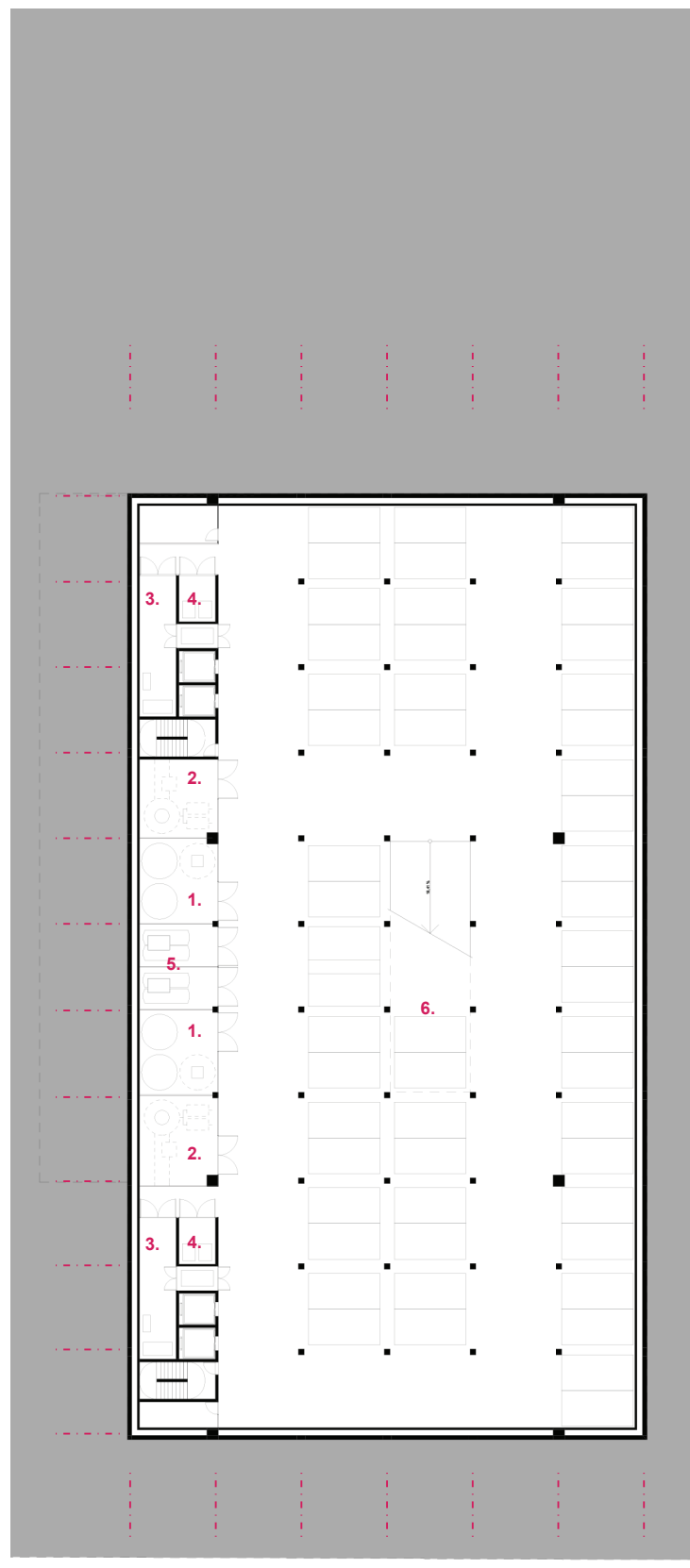
- evidência formal destacando a independência das instituições, possibilitando a devida autonomia que lhes compete e de suas respectivas gestões;
- transição suave entre público, semi-público e privado;
- modulação estrutural a fim de potencializar o uso destinado às edificações e o convívio entre os usuários;
- desnível do terreno;
- expandir o afastamento frontal além dos 20 metros exigidos por lei com o intuito de aproximar e convidar o transeunte para o interior da mesma.
- propor uma edificação sem barreiras abruptas com o exterior;
- pulverizar espaços de encontros visuais e físicos pelo edifício;
- possibilitar o contato do usuário com o exterior mesmo dentro da edificação, permitindo este notar o passar do dia.

Destes modo o programa foi dividido em três grupos:

- público: localizado no pátio central da edificação, abrangendo itens programáticos abertos a cidade;
- semi-público (infraestrutura): localizado nos níveis inferiores divididos em dois subsolos.
- privado: localizado nos dois volumes suspensos abrangendo os setores corporativos e administrativos das instituições.

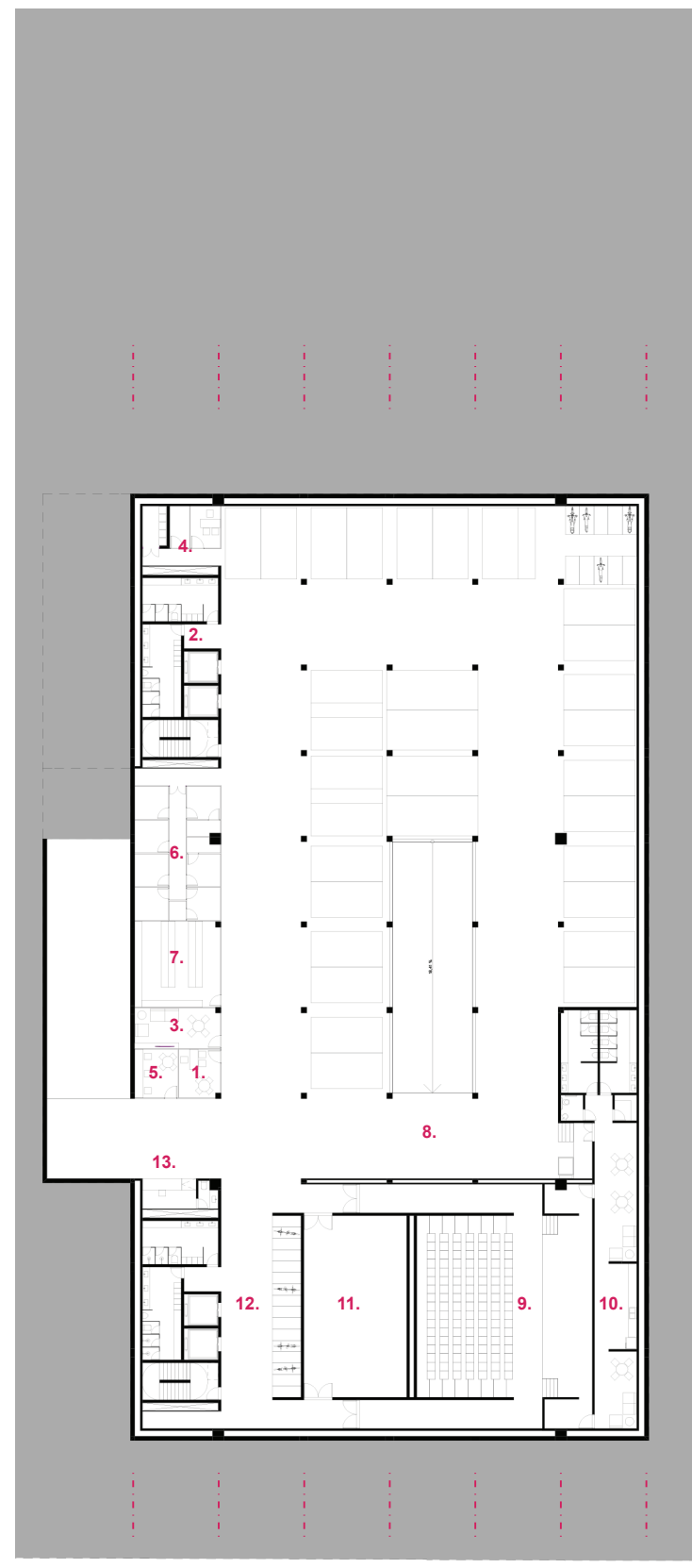


ISOMÉTRICA DO PARTIDO



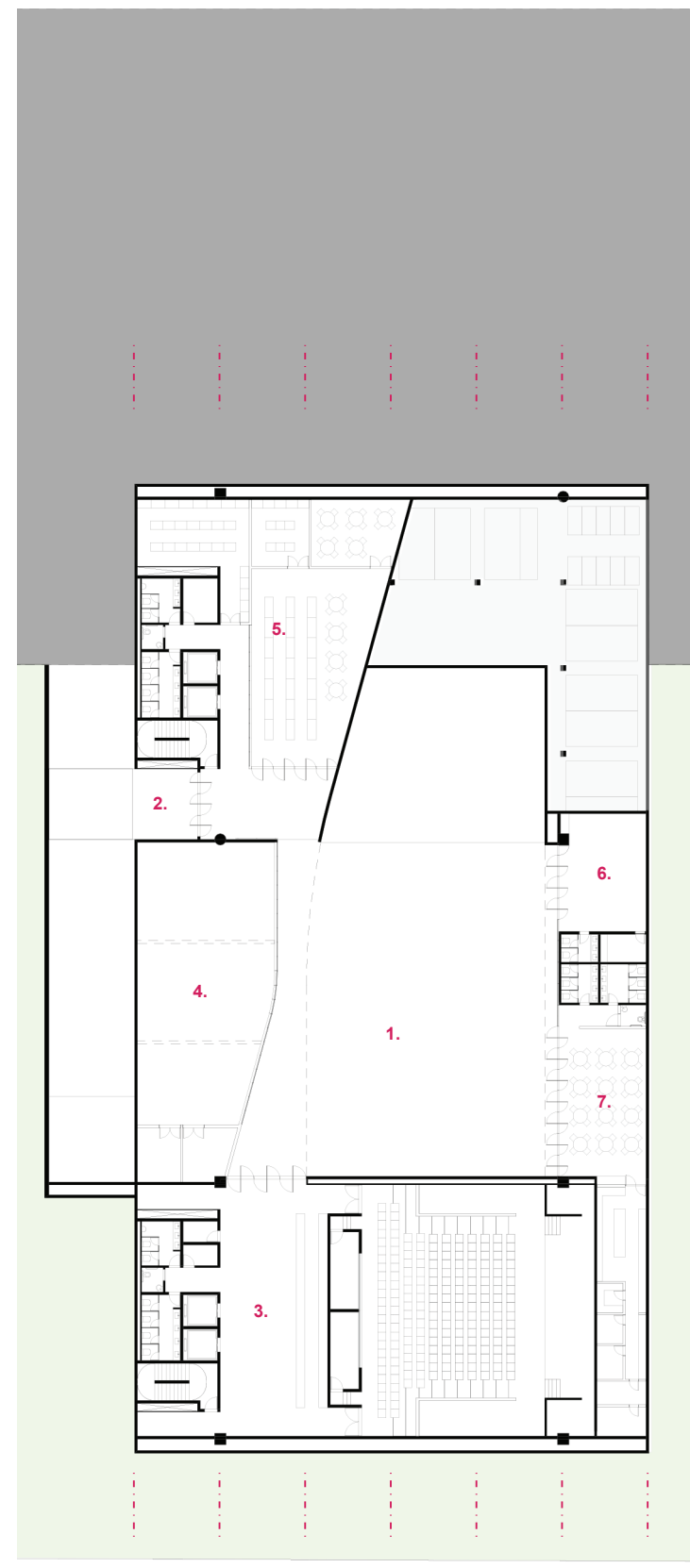
PLANTA 2º SUBSOLO - 1055,68
ESC. 1/500

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. ÁGUA POTÁVEL | 4. TELECOMUNICAÇÕES |
| 2. ESGOTO E TRATAMENTO | 5. AR CONDICIONADO |
| 3. ELETRICIDADE | 6. GARAGEM |



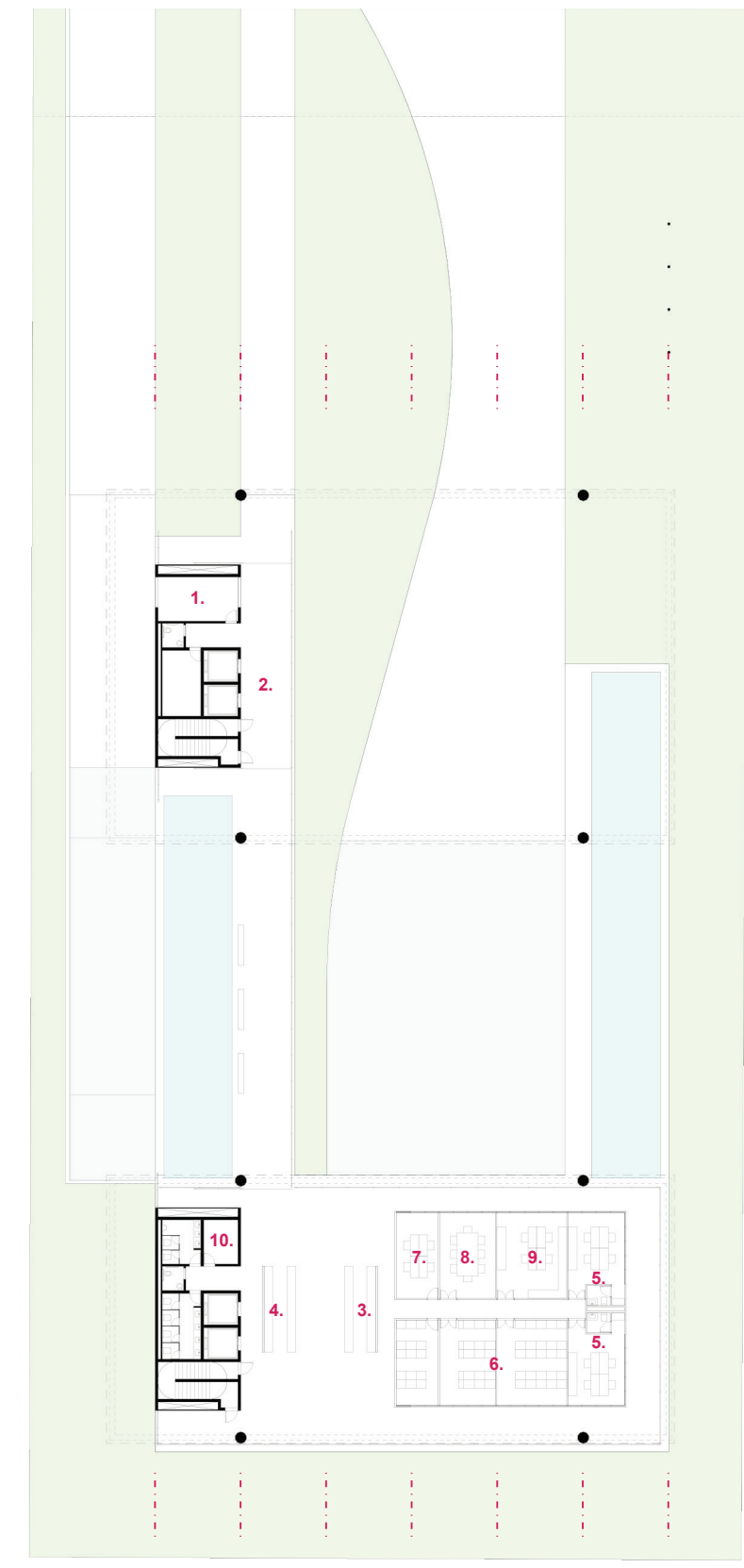
PLANTA 1º SUBSOLO - 1059,28
ESC. 1/500

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. CONTROLE DE SERVIÇOS TERCEIRIZADOS | 7. ALMOXARIFADO |
| 2. VESTIÁRIO E SANITÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS | 8. GARAGEM |
| 3. SERVIÇO DE MOTORISTAS | 9. AUDITÓRIO |
| 4. SERVIÇO DE LIMPEZA | 10. CAMARIM / BACKSTAGE |
| 5. SERVIÇO DE VIGILÂNCIA | 11. ÁREAS TÉCNICAS |
| 6. SERVIÇO DE MANUT. PREDIAL | 12. DICIONÁRIO / VESTIÁRIO |
| | 13. GUARITA / CONTROLE ACESSOS |



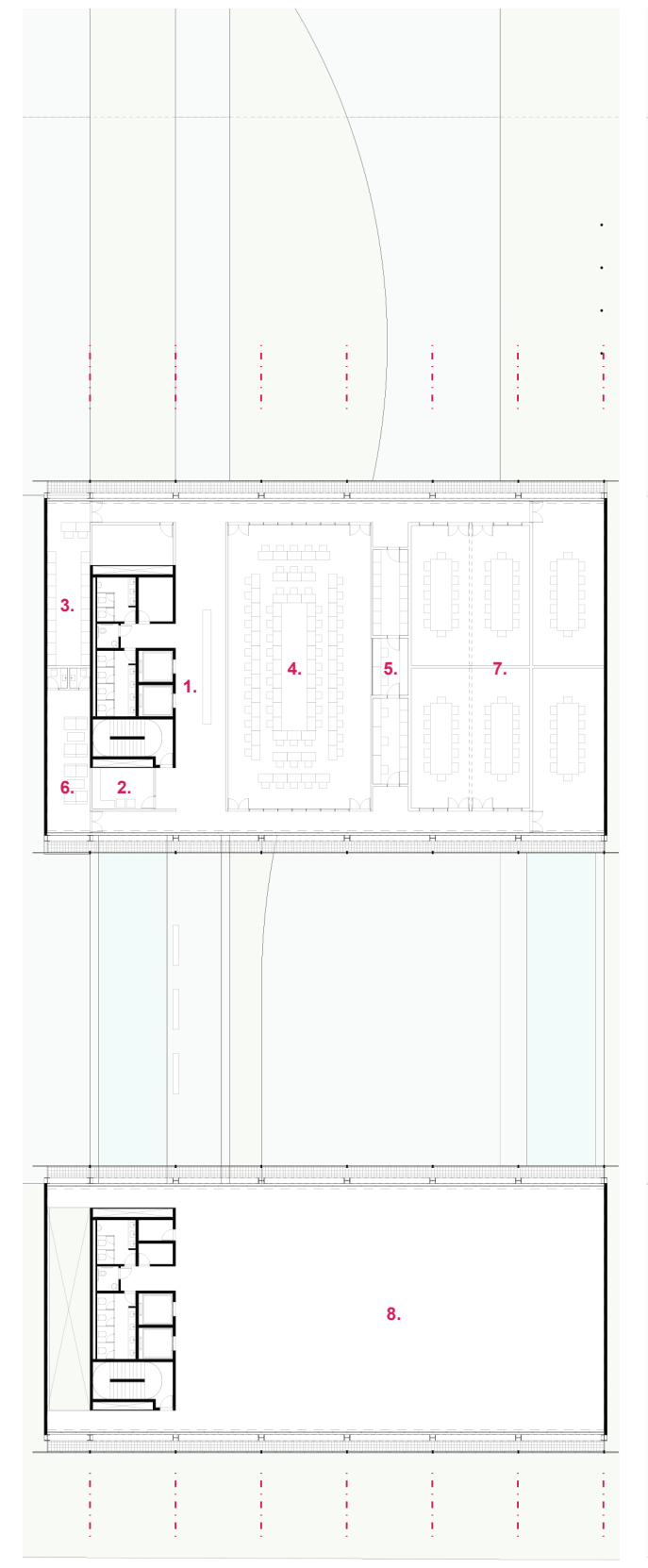
PLANTA PRAÇA - 1062,88
ESC. 1/500

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1. PRAÇA DE ESTAR / ACESSO | 4. SALÃO MULTIUSO / DEPÓSITOS |
| 2. EMBARQUE, DESEMBARQUE E ACESSO | 5. CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO |
| 3. AUDITÓRIO / FOYER | 6. LOJA DO IAB |
| | 7. BAR / RESTAURANTE |



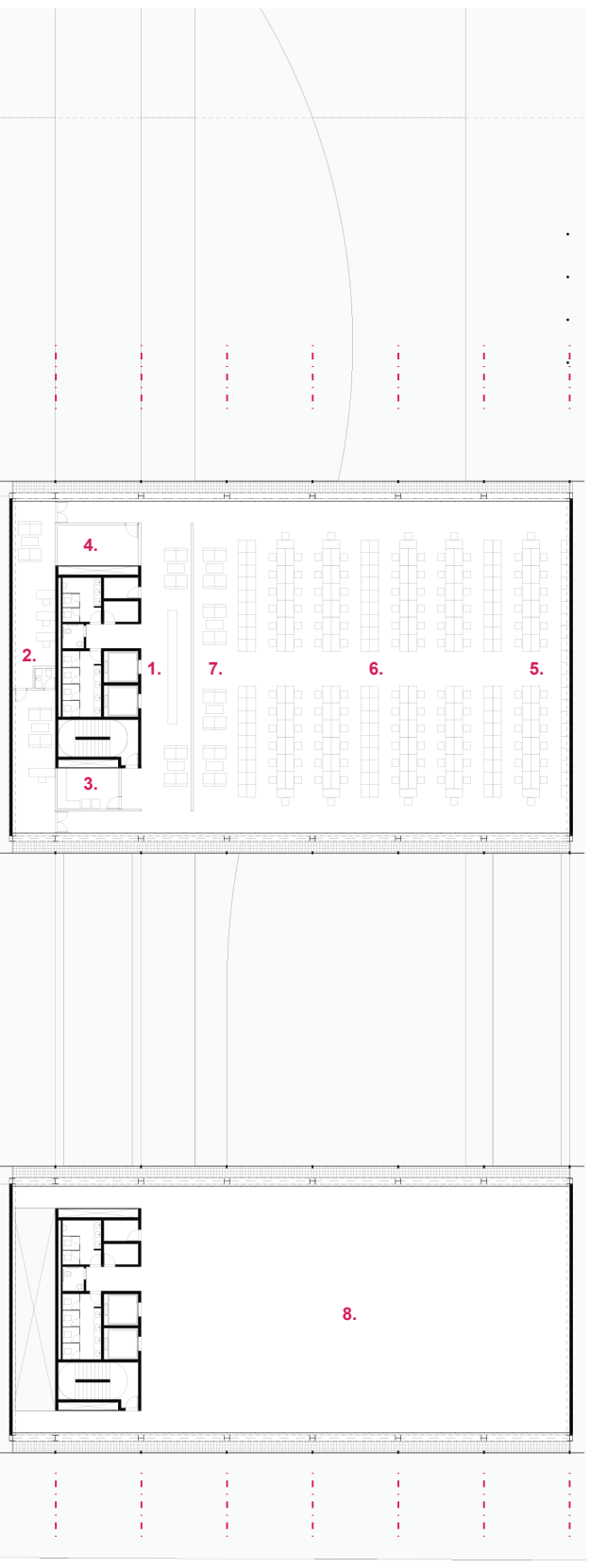
PLANTA TÉRREO - 1067,02
ESC. 1/500

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1. CONTROLE PRINCIPAL | 6. DEPÓSITO / ARQUIVOS |
| 2. ACESSO CAUIBR | 7. DIRETORIAS |
| 3. ACESSO IAB/DF | 8. REUNIÕES |
| 4. CONTROLE CORPORATIVO | 9. COPA |
| 5. PRESIDÊNCIA IAB (DN/DF) | 10. SALA DE CONDOMÍNIO |



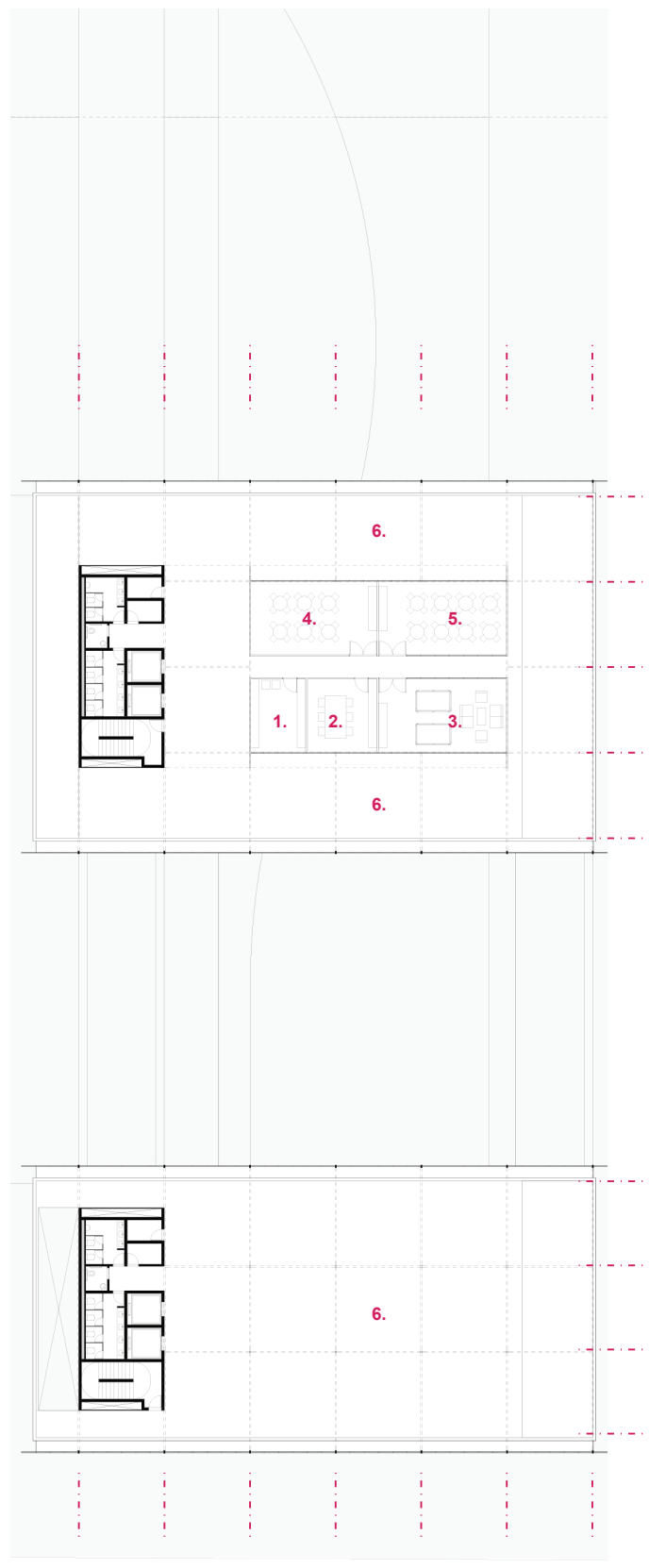
PLANTA 1º PAVIMENTO - 1070,62
ESC. 1/500

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. FOYER / ESTAR | 5. APOIO TÉCNICO |
| 2. COPA APOIO | 6. ESPERA |
| 3. APOIO CONSELHEIROS | 7. COMISSÕES |
| 4. PLENÁRIO | 8. CORPORATIVO |



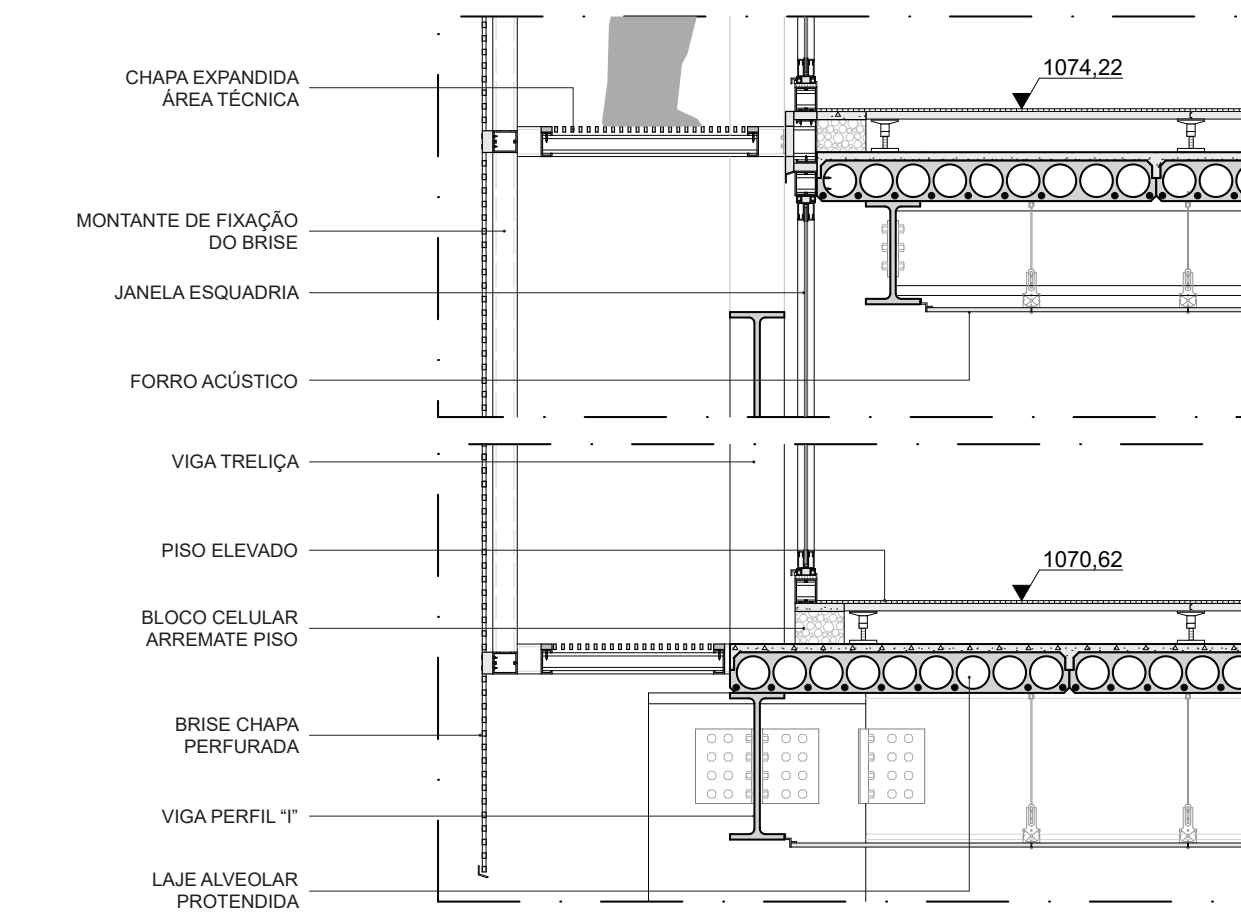
PLANTA 2º PAVIMENTO - 1074,22
ESC. 1/500

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. RECEPÇÃO | 6. ASSESSORIAS (31 POSTOS) |
| 2. PRESIDÊNCIA CAUI/DF | 7. SECRETARIA GERAL (25 POSTOS) |
| 3. COPA | 8. CORPORATIVO |
| 4. ENTREVISTA E CONSULTA MÉDICA | |
| 5. GERÊNCIAS (53 POSTOS) | |

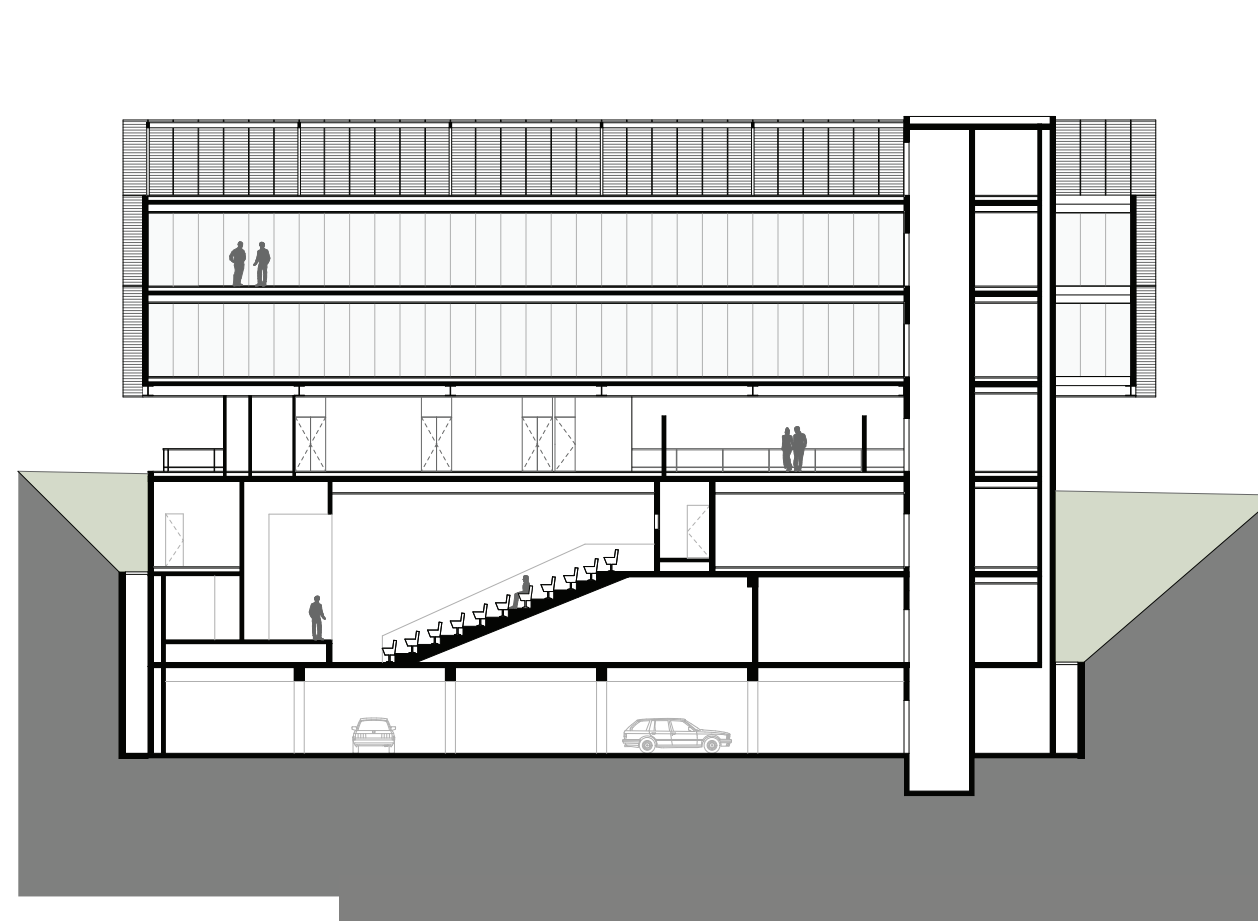


PLANTA COBERTURA - 1077,82
ESC. 1/500

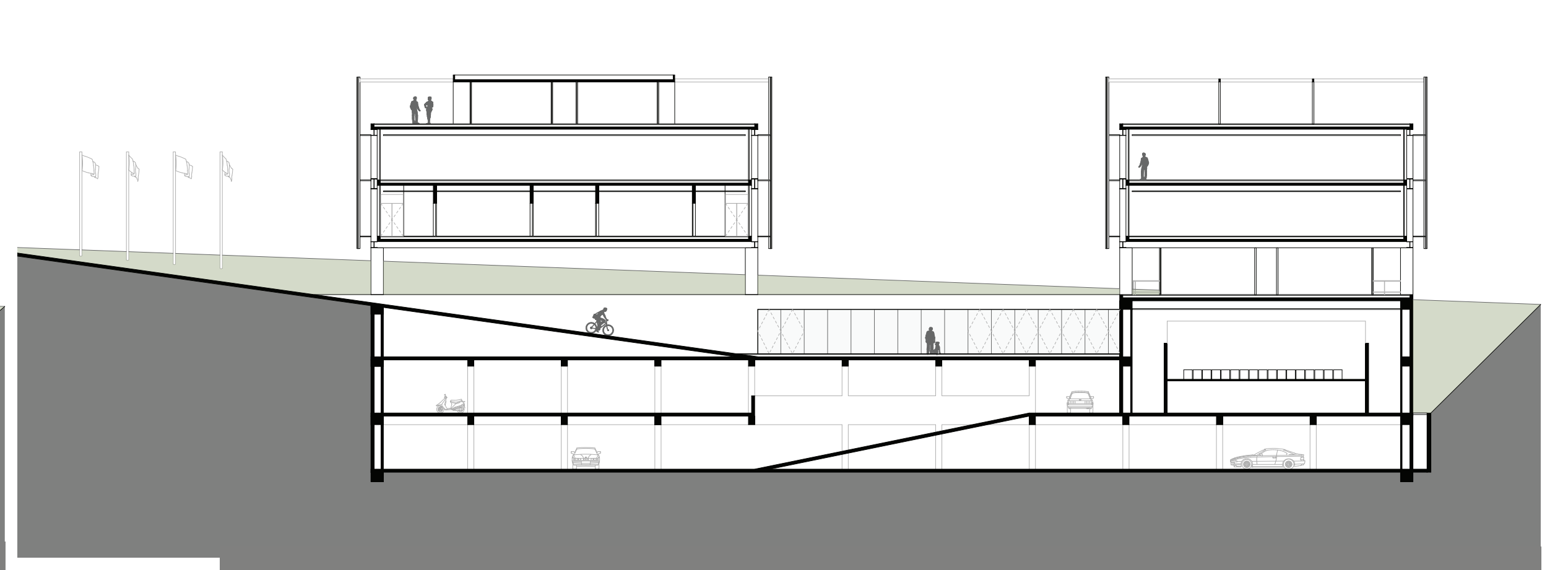
- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| 1. COPA CENTRAL | 4. CAFETERIA |
| 2. ASSOCIAÇÃO DOS EMPREGADOS CAUIBR | 5. REFEITÓRIO |
| 3. ESTAR EMPREGADOS | 6. TERRAÇO DESCOBERTO |



DETALHE SISTEMA CONSTRUTIVO
ESC. 1/30



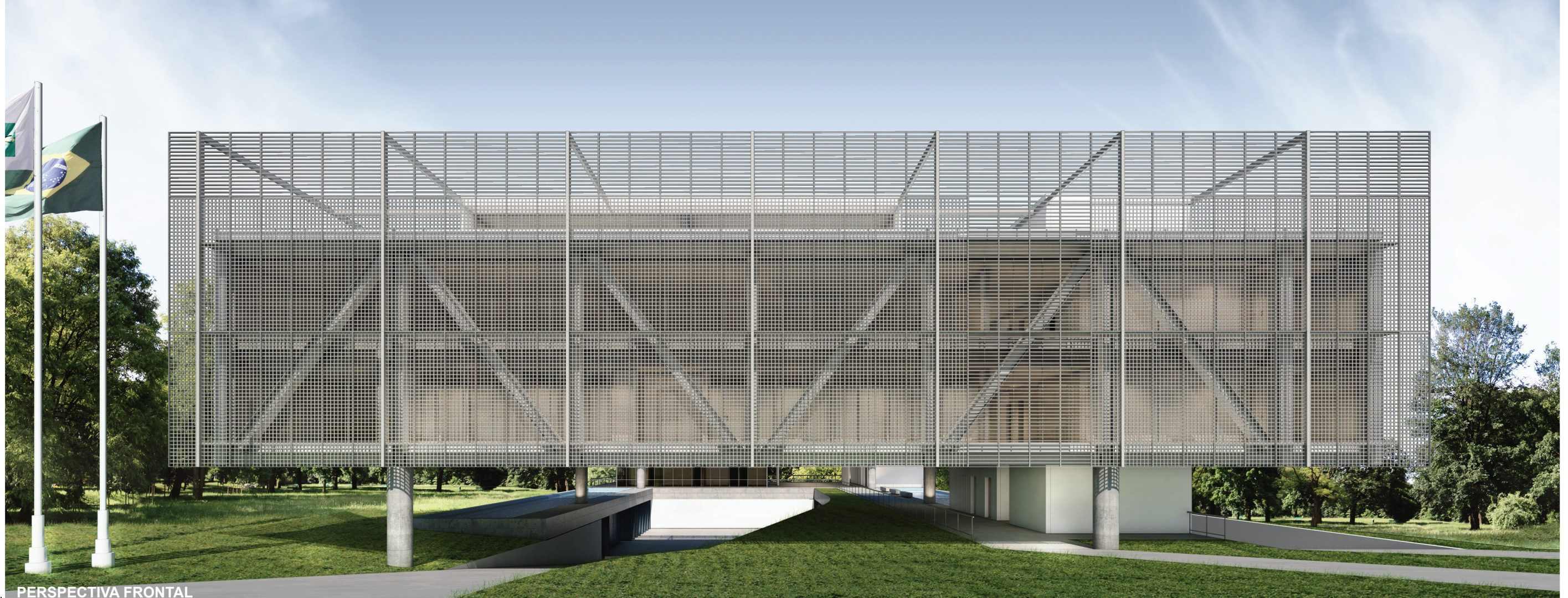
CORTE TRANSVERSAL
ESC. 1/300



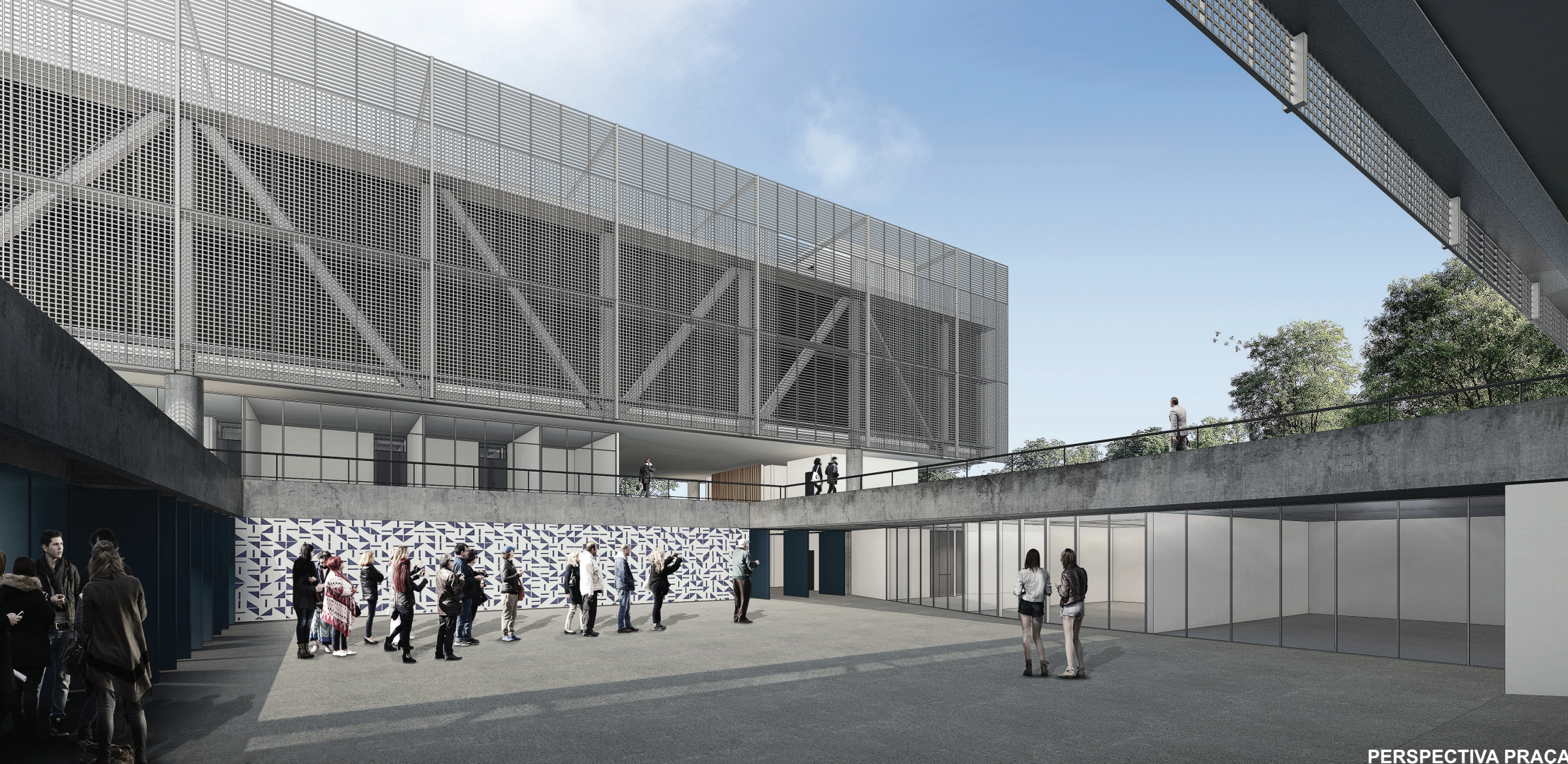
CORTE LONGITUDINAL
ESC. 1/300



PERSPECTIVA TÉRREO



PERSPECTIVA FRONTAL



PERSPECTIVA PRAÇA